

Приложение № 8
к протоколу общего собрания
собственников помещений № 2
от « 01 » августа 20 18 г.
по адресу: Молодёжная, 6

**Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений
по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с « 01 » августа 20 18 г.**

| п/п | Наименование работ | Годовая сумма расходов, (руб.) | Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.) |
|-----------|--|-----------------------------------|---|
| 1. | СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА | 871313,30 | 18,82 |
| 1.1 | Транспортировка ТКО | 81483,07 | 1,76 |
| 1.2 | Уборка придомовой территории | 167595,86 | 3,62 |
| 1.3 | Уборка лестничных клеток | 184725,83 | 2,02 |
| 1.4 | Содержание лифтового оборудования - всего | 112039,22 | 2,42 |
| 1.5 | Содержание и уборка мусоропровода | - | - |
| 1.6 | Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду | 181485,02 | 3,92 |
| 1.7 | Дератизация (6 раз в год) | 6481,61 | 0,14 |
| 1.8 | Дезинсекция — всего, в том числе: | | |
| | борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов) | - | - |
| | борьба с личинками комара (подвалы жилых домов) | - | - |
| | борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов) | 5792,07 | 0,13 |
| | борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники) | - | - |
| | борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов) | - | - |
| 1.9 | Пожзащита (прочистка вентканалов) | 3703,78 | 0,08 |
| 1.10 | Аварийно — диспетчерское обслуживание | 43519,37 | 0,94 |
| 1.11 | Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан в том числе | 113428,14 | 2,45 |
| 1.12 | Истребование задолженности за ЖКУ | 335648,84 | 0,77 |
| 1.13 | Обслуживание общедомового газового оборудования | 2260,48 | 0,05 |
| 1.14 | Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии | 24000,00 | 0,52 |
| 2. | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО | 185188,80 | 4,00 |
| | в том числе: | | |
| | За счёт остатков денежных средств по статье «текущий ремонт» с 01.01.2015 г. по 31.05.2018 г. в сумме 162198,25 руб. и средств от предприятий связи за 2011 г. - 2017 г в размере 63937,46 руб. (итого: 226135,71 руб.) произвести следующие работы, а также за счёт средств по статье «текущий ремонт» по ИТ: | | |
| | 1. Произвести восстановление отколов после замены оконных блоков в кол-ве 18 шт. | | |
| | 2. Произвести ремонт входных групп (2 шт.) | | |
| | 3. Установить почтовые ящики в подъездах в кол-ве 72 шт. | | |
| | 4. Произвести ремонт 1,2 этажей в каждом подъезде. | | |
| | 5. Установить пластиковые перила в подъездах | | |
| | 6. Установить дверь в подвале 1 подъезд. | | |
| 3. | УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ) в том числе НДС 18% | 55556,64 | 1,20 |
| 4. | ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА | 92594,40 | 2,00 |
| | ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ в том числе НДС 18% | 1204653,14 | 26,02 |